

Département des Pyrénées Atlantiques (64 490)

Commune d'OSSE-EN-ASPE



PLAN LOCAL D'URBANISME

Liste des pièces

PROCEDURE ANTERIEURE	PROCEDURE D'ELABORATION DU PLU	
CARTE COMMUNALE Approuvé le 17 mars 2011 par délibération du Conseil municipal Approuvé le 18 avril 2011 par arrêté préfectoral:	Prescrite le : 13 septembre 2011 Projet arrêté le : 24 juin 2014 Projet approuvé le : 11 septembre 2015	0.0



PLU OSSE-EN-ASPE: DOSSIER DE PLU APPROUVE

- **Pièce 0.0 : Liste des pièces du dossier de PLU**

1 : Rapport de Présentation

- **Pièce 1.1: RP1 1^{ère} partie : Etat initial de l'environnement** commun aux 4 communes du Vallon de Bedous : Accous, Bedous, Léas-Athas, Osse-en-Aspe (texte de 237 pages A4 avec cartes en format A4)
- **Pièce 1.2.1 : RP2 2^{ème} partie : Justifications des choix, Evaluation des Incidences** (texte de 138 pages en format A4 avec cartes en A4)
- **Pièce 1.2.2 : Plan informatif** : Plan de zonage du PLU superposé aux tracés des sites Natura 2000 (1 carte de format A3)
- **Pièce 1.2.3: RP2 2^{ème} partie : Recueil des bâtiments agricoles pouvant changer de destination au titre de l'Art L123-1-5 6^{ème} Code Urbanisme** (texte 23 pages A4 avec cartes et photos)
- **Pièce 1.2.4 : Schéma général d'intégration Chalets d'Issaux** (texte de 2 pages en format A4 avec carte)

2 : Projet d'Aménagement et de Développement Durable (P.A.D.D.)

- **Pièce 2.1 Préambule** : Principes d'aménagements du Vallon de Bedous **communs** aux 4 communes : Accous, Bedous, Léas-Athas, Osse-en-Aspe (texte de 13 pages A4 avec 5 cartes en format A4)
- **Pièce 2.2 : PADD communal** (texte de 9 pages A4 avec 1 carte en format A4)

3 : Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

- **Pièce 3.1 OAP** secteur Barbé (2 pages avec schéma d'aménagement et plans de réseaux)

4 Règlement d'Urbanisme :

- **Pièce 4.1** : Règlement d'urbanisme avec lexique (texte de 61 pages A4)
- **Pièce 4.2.1 : Plan de Zonage et réservations Partie Nord** (éch 1/5000^{ème}) de l'ensemble du territoire communal (1 carte en format A0)
- **Pièce 4.2.2 : Plan de Zonage et réservations Partie Sud** (éch 1/5000^{ème}) de l'ensemble du territoire communal (1 carte en format A0)
- **Pièce 4.2.3 : Plan de Zonage et réservations Partie Bourg** (éch : 1/ 2000^{ème}) (1 carte en format A0)
- **Pièce 4.3 : Liste des emplacements réservés** (texte de 2 pages en format A4)

5 : Annexes et Servitudes d'utilité Publique :

- **Pièce 5.1** : Risque sismique
- **Pièces 5.2** : Plans des réseaux d'eau, d'assainissement et d'électricité
 - **Pièce 5.2.1** : Plan des réseaux d'eau potable et d'assainissement collectif
 - **Pièce 5.2.2** : Zonage d'assainissement
 - **Pièce 5.2.3** : Plan des réseaux électriques
- **Pièce 5.3** : Etude hydro-pédologique préalable à la définition d'un dispositif d'assainissement autonome Chalets d'Issaux et Grange Badarié CETRA décembre 2014
- **Pièce 5.4** : Plan des périmètres de recul réciproque autour des bâtiments d'élevage
- **Pièces 5.5 : Servitudes d'utilité publique**
 - **Pièce 5.5.1** : Liste et recueil des servitudes d'utilité publique
 - **Pièce 5.5.2** : Plan des servitudes d'utilité publique
 - **Pièce 5.5.3** : Plan de prévention des risques naturels (PPRN) : Règlement et carte
 - **Pièce 5.5.4** : Arrêtés préfectoraux relatifs aux captages d'eau potable
- **Pièce 5.6** : Schéma des systèmes d'élimination des déchets
- **Pièce 5.7** : Carte des Bois ou forêts soumis au régime forestier
- **Pièce 5.8** : Carte des Sites archéologiques
- **Pièce 5.9** : Zonage du droit de préemption urbain

